



Република Србија
**МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА,
САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ**

Број: службено
Датум: 29.02.2016. године
Београд, Немањина 22-26

МИШЉЕЊЕ
О ПРИМЕНИ ПОЈЕДИНИХ ОДРЕДАБА
ЗАКОНА О ЗАКОЊЕЊУ ОБЈЕКТА („Службени гласник РС“, бр. 96/15)

Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре обратио се већи број грађана, власника простора у незаконито израђеним објектима, тражећи мишљење о примени члана 33. Закона о озакоњењу објеката ("Службени гласник Републике Србије", број 96/2015-у даљем тексту: Закон). Примена овог члана изазвала је доста недоумица у пракси, те Министарство, на основу својих законских овлашћења даје следеће мишљење:

1. Овим мишљењем прецизирају се одредбе садржане у члану 33. Закона, које се односе на начин на који надлежни органи утврђују таксу за озакоњење, чија висина зависи од класе, површине и намене објекта, као и начина коришћења објекта.

2. Ово мишљење примењује се на незаконито изграђене објекте за које је покренут поступак озакоњења у складу са Законом, чији власник или члан његовог породичног домаћинства је предузетник који је регистрован у складу са посебним законом којим се уређује регистрација и у коме се обавља делатност ближе одређена у тачки 4. овог мишљења.

3. За незаконито изграђене објекте из тачке 2. овог мишљења, корисне површине до 100м², утврђује се и наплаћује такса за озакоњење у износу од 5.000 динара, у складу са чланом 33. став 4. Закона, као такса за производни објекат.

4. Одредба из тачке 2. овог мишљења односи се на објекте у којима се обавља једна од следећих делатности:

штоповање тканина, пресвлачење дугмади, поправка кишобрана, поправка ортопедских помагала, поправка налив-пера и патент-оловки, херихтери, дрводелари, дуборесци, поправка музичких инструмената, плисирање, оштрачи, бачвари, јорганције, колари, поткивачи, вуновлачари, рукавичари, опанчари, четкари, папуције, домаћа радиност, стари занати, фризери, часовничари, оптичари, обућари, кројачи, бравари, фирмописци, печаторесци, узгајивачи цвећа, производња лозновоћних и других садница и калемова, ауто-механичари, ауто-лимари, ауто-електричари, вулканизери и слично, ТВ и електро-механичари, прецизни механичари, електричари, водоинсталатери, прање и пеглање рубља, хемијско чишћење и бојење, педикирско-маникирске и козметичарске услуге, фотографи, воскари, златари, каменоресци, пластичари, металостругари, пекари,

произвођачи тестенина, посластичари, услужно резање грађе, столари, стаклоресци, модни кројачи и друге сличне делатности.

5. Ово мишљење се не примењује на објекте у којима се пружају интелектуалне услуге, угоститељска и трговачка делатност.

Надлежни органи ће, када утврде кумулативно испуњење услова наведених у овом мишљењу, у поступку озакоњења утврдити таксу за озакоњење за производни објекат и окончати поступак у складу са Законом.

ДРЖАВНИ СЕКРЕТАР
Александра Дамњановић

