

149.

На основу члана 35. став 8. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др. закон, 9/20, 52/21 и 62/23) и члана 9. став 5. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, број 135/04 и 88/10) и члана 65. Статута општине Чока („Службени лист општине Чока“, број 5/2021-пречишћен текст), Скупштина општине Чока, по прибављеном мишљењу Комисије за планове број 353-17/18/2022-III од дана 26.10.2023. године, на седници одржаној 22.12.2023. године, доноси

О Д Л У К У

О ДОНОШЕЊУ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ

ТУРИСТИЧКО РЕКРЕАТИВНОГ КОМПЛЕКСА У КО ЦРНА БАРА

Члан 1.

Овом одлуком доноси се План детаљне регулације туристичко рекреативног комплекса у КО Црна Бара (у даљем тексту: План) који је израђен од стране ЈП „Завод за урбанизам Војводине“ Нови Сад, Железничка 6/III, под бројем Е-2854, а који је саставни део ове Одлуке.

Члан 2.

План састоји се из текстуалног дела и графичког дела.

Текстуални део Плана објављује се у „Службеном листу општине Чока“.

Графички део Плана садржи:

Редни број	Назив графичког приказа	Размера
1.	<u>ГРАФИЧКИ ПРИКАЗИ ПОСТОЈЕЋЕГ СТАЊА:</u>	
1.1.	Извод из Просторног плана општине Чока – Основна намена површина	---
1.2.	Катастарско-топографски план са границом обухвата Плана	1:1000
1.3.	Постојећа намена површина у обухвату Плана са приказом власништва	1:1000
2.	<u>ГРАФИЧКИ ПРИКАЗИ ПЛАНИРАНИХ РЕШЕЊА:</u>	
2.1.	Границе Плана са поделом простора на карактеристичне целине и зоне	1:1000
2.2.	Планирана детаљна намена површина	1:1000
2.3.	Регулациони план са аналитичко-геодетским елементима за обележавање, грађевинске линије и спратност објеката	1:1000
2.4.	Саобраћајна инфраструктура, нивелациони план и карактеристични попречни профили јавних саобраћајних површина	1:1000
2.5.	План мреже и објеката инфраструктуре са синхрон планом	1:1000
2.6.	План грађевинских парцела	1:1000
2.7.	Режими заштите простора и спровођење Плана	1:1000

Текстуални и графички део Плана заједно чине целину.

Члан 3.

План се потписује, оверава и архивира у складу са Законом о планирању и изградњи.

План је израђен у 4 (четири) примерка у аналогноми 4 (четири) примерка у дигиталном облику.

Један примерак донетог, потписаног и овереног Плана у аналогном облику и један примерак у дигиталном облику чува се у ЈП „Завод за урбанизам Војводине“ Нови Сад, Железничка бр. 6/III.

Три примерка донетог, потписаног и овереног Плана у аналогном облику и три примерка у дигиталном облику чувају се у надлежним службама општине Чока.

Члан 4.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Чока“.

Република Србија
Аутономна покрајина Војводина
Општина Чока
Скупштина општине Чока
Број: 016-1/2023-V-XXXIV-05
Дана: 22.12.2023.г.

Председник Скупштине општине Чока
Олај Тибор, с.р.

ЈП „ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ“
НОВИ САД

Примљено:	22-01-2024
Број	25/6
Датум	
Јед.	